



Centrum Wspierania Rodzin  
Rodzinna Warszawa



Znak sprawy: CWR.263. 4 .2018

**ZAMAWIAJĄCY**  
**CENTRUM WSPIERANIA RODZIN**  
**RODZINNA WARSZAWA**  
ul. STARA 4, 00-231 WARSZAWA

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie  
przetargu nieograniczonego na:

**„Rozbudowa i przebudowa budynku Ogniska „Starówka”  
przy ulicy Starej 4 na działce ew. nr 20/2 obręb 50206**

Wartość szacunkowa zamówienia przekracza równowartość kwoty 30 000 EURO a jest mniejsza  
niż równowartość kwoty 5 225 000 EURO

**ZATWIERDZAM:**

Zastępca Dyrektora CWR RW  
  
Beata Chyz-Banek

Warszawa, maj 2018 r.



# Spis treści

<b>Rozdział 1. Instrukcja dla wykonawców.....</b>	<b>3</b>
1. Zamawiający.....	4
2. Opis sposobu porozumienia się Zamawiającego z Wykonawcami wraz ze wskazaniem przez Zamawiającego osób uprawnionych do kontaktów .....	4
3. Tryb udzielenia zamówienia.....	4
4. Opis przedmiotu zamówienia, oferty częściowe, podwykonawcy .....	4
5. Termin realizacji zamówienia.....	6
6. Oferty wariantowe i częściowe oraz informacja o powtórzeniu podobnych zamówień.....	6
7. Warunki udziału w postępowaniu i podstawy wykluczenia .....	6
8. Opis sposobu przygotowania ofert .....	10
9. Wykaz oświadczeń i dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia .....	13
10. Powoływanie się na zasoby podmiotów trzecich .....	15
11. Opis sposobu udzielania wyjaśnień treści SIWZ.....	16
12. Opis sposobu obliczenia ceny oferty.....	16
13. Miejsce i termin składania ofert .....	17
14. Terminy związania ofertą.....	17
15. Miejsce i termin otwarcia ofert oraz ocena ofert .....	17
16. Opis kryteriów oceny ofert .....	19
17. Udzielenie zamówienia .....	20
18. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy .....	20
19. Wadium.....	21
20. Pouczenie o środkach ochrony prawnej .....	22
21. Ochrona danych osobowych, inne informacje .....	23
<b>Rozdział 2 Załączniki - Wzory.....</b>	<b>25</b>
Załącznik nr 1 - Doświadczenie wykonawcy .....	26
Załącznik nr 2- Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia .....	27
Załącznik nr 3 - Oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej.....	28
Załącznik nr 4 – Formularz ofertowy.....	29
Załącznik nr 5 - Oświadczenie wykonawcy dotyczące przesłanek wykluczenia z postępowania .....	33
Załącznik nr 6 – Oświadczenie wykonawcy dotyczące spełnienia warunków udziału w postępowaniu .....	35
Załącznik nr 7 – Oświadczenie o braku zaległości podatkowych .....	37
Załącznik nr 8 - Wstępny harmonogram rzeczowo- finansowy.....	38
<b>Rozdział 3 Opis przedmiotu zamówienia.....</b>	<b>39</b>

## **Rozdział 1 - INSTRUKCJA DLA WYKONAWCÓW**



## 1. Zamawiający

Zamawiającym jest Centrum Wspierania Rodzin „Rodzinna Warszawa”, ul. Stara 4, 00-231 Warszawa, powołany uchwałą Rady Miasta Stołecznego Warszawy z dnia 07-05-2015r.nr XI/202/2015 w sprawie powołania Centrum Wspierania Rodzin „Rodzinna Warszawa”, na podstawie pełnomocnictwa udzielonego Dyrektorowi Centrum Wspierania Rodzin „Rodzinna Warszawa”, adres: 00-231 Warszawa, ul. Stara 4, tel.:+48(22)831-49-94, e-mail: sekretariat@rodzinnawarszawa.pl, <http://www.centrumwspieraniarodzin.pl>

## 2. Opis sposobu porozumienia się Zamawiającego z Wykonawcami wraz ze wskazaniem przez Zamawiającego osób uprawnionych do kontaktów

- 2.1. Komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu Ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo Pocztove (Dz. U. poz. 1529 oraz z 2015 r. poz. 1830), osobiście, za pośrednictwem posłańca, lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej na e-mail: sekretariat@rodzinnawarszawa.pl
- 2.2. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazane za pomocą środków komunikacji elektronicznej uważa się za złożone z zachowaniem terminu, jeżeli ich treść dotarła do adresata przed upływem terminu. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje za pośrednictwem środków komunikacji elektronicznej, każda ze stron na żądanie drugiej strony niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
- 2.3. Wyjaśnienia i uzupełnienia na wezwanie Zamawiającego, Wykonawca jest zobowiązany doręczyć Zamawiającemu przed upływem terminu wskazanego w wezwaniu do wyjaśnień lub uzupełnień w formie pisemnej. Przed upływem terminu wskazanego w wezwaniu do wyjaśnień lub uzupełnień, Wykonawca jest również zobowiązany przestać przy użyciu środków komunikacji elektronicznej kopię wyjaśnień lub uzupełnień, które zamierza przedłożyć na wezwanie Zamawiającego.
- 2.4. Wszelkiego rodzaju oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje powinny być przekazywane przez Wykonawców Zamawiającemu na adres:  
**email: zamówienia@rodzinnawarszawa.pl**
- 2.5. Postępowanie, którego dotyczy niniejsza specyfikacja istotnych warunków zamówienia, jest oznaczone znakiem: **CWR.263. 4 .2018**. Wykonawcy winni we wszelkich kontaktach z Zamawiającym powoływać się na wyżej podane oznaczenie.
- 2.6. Osobami uprawnionymi do kontaktu z Wykonawcami są:  
**Ryszard Kowalski, email: zamówienia@rodzinnawarszawa.pl**

## 3. Tryb udzielenia zamówienia

- 3.1. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2015r. poz. 2164, z późn. zm.).
- 3.2. Ilekroć w niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia zastosowane jest pojęcie „Ustawa PZP”, należy przez to rozumieć Ustawę Prawo Zamówień Publicznych, o której mowa w pkt 3.1.

## 4. Opis przedmiotu zamówienia, oferty częściowe, podwykonawcy

**Przedmiotem zamówienia jest wykonanie: „Rozbudowy i przebudowy budynku Ogniska „Starówka przy ulicy Starej 4” nr ew. działki 20/2 obręb 50206”.**

Roboty budowlane towarzyszące inwestycji w celu wykonania przedmiotu zamówienia. Roboty rozbiórkowe i wyburzenia wewnątrz budynku, roboty fundamentowe związane z rozbudową obiektu.

**Jeżeli w niniejszym SIWZ lub którymkolwiek załączniku pojawi się zapis informujący o konieczności umeblowania pomieszczeń i położenia wykładzin podłogowych, informujemy iż nie jest to przedmiotem zamówienia objętego**

niniejszym przetargiem. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie robót budowlanych w łazienkach i kuchni tj., pomalowanie ścian oraz wykonanie podłóg zgodnie z zamieszczonym projektem.

4.1. Szczegółowo przedmiot zamówienia określony został w Opisie Przedmiotu Zamówienia, którego zawartość stanowi kompletna dokumentacja projektowo -wykonawcza.

**W zakresie zastosowania art. 29 ust. 3a Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę, w sposób określony w art. 22 §1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974r. - Kodeksu Pracy, osób wykonujących czynności na terenie budowy w trakcie realizacji zamówienia, z wyłączeniem osób wykonujących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994r, Prawo Budowlane (Dz. U, z 2016 r., poz. 290),**

4.2. Zamawiający żąda od Wykonawcy zatrudnienia przy wykonywaniu przedmiotu zamówienia, w pełnym wymiarze czasu pracy, co najmniej dwóch osób, o których mowa w art.29 ust. 4 pkt 1 Ustawy, tj.: Bezrobotnych w rozumieniu Ustawy z dnia 20 kwietnia 2004 r. O Promocji Zatrudnienia i Instytucjach Rynku Pracy;

4.2.1 Zatrudnienie ww. osób musi nastąpić w ciągu 10 dni roboczych, licząc od dnia zawarcia umowy i trwać do końca upływu terminu realizacji zamówienia. W przypadku rozwiązania stosunku pracy przez daną osobę lub przez pracodawcę przed zakończeniem tego okresu, wykonawca jest zobowiązany do zatrudnienia na to miejsce innej osoby, spełniającej ww. warunki, tak aby wymagania określone w klauzuli społecznej były spełnione przez cały okres realizacji przedmiotu zamówienia.

4.2.2. Wykonawca musi przedstawić Zamawiającemu dokument/dokumenty potwierdzające zatrudnienie osoby, o której mowa w pkt 4.2. Zamawiający ma prawo w każdym okresie realizacji zamówienia zwrócić się do Wykonawcy o przedstawienie dokumentu/dokumentów potwierdzających zatrudnienie ww. osoby. Wykonawca ma obowiązek na wezwanie Zamawiającego niezwłocznie przedstawić żądany dokument/dokumenty.

4.2.3. W przypadku niezatrudnienia przy realizacji zamówienia wymaganej przez Zamawiającego osoby lub braku dokumentu/dokumentów potwierdzającego/ potwierdzających jej zatrudnienie, wykonawcy zostanie naliczona kara umowna określona w §12 pkt 9 umowy.

4.3. Główny przedmiot zamówienia wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

45000000-7 - Roboty budowlane;

45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych, roboty ziemne;

45431100-8 - Kładzenie terakoty;

45421152-4 - Instalowanie ścianek działowych;

45410000-4 - Tynkowanie;

45312000-9 - Kładzenie glazury;

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej;

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe;

45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne;

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania;

45332200-5 - Roboty instalacyjne hydrauliczne;

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych;

45311100-1 - Roboty w zakresie okablowania elektrycznego;

45317300-5 - Instalowanie elektrycznych urządzeń rozdzielczych;

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach;

45320000-6 - Roboty izolacyjne;

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno - kanalizacyjne i sanitarne;

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych;

**Uwaga:** Jeżeli w niniejszym SIWZ lub którymkolwiek załączniku pojawi się zapis informujący o konieczności umeblowania pomieszczeń i położenia wykładzin podłogowych, informujemy iż nie jest to przedmiotem zamówienia objętego niniejszym przetargiem. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie

robót budowlanych w łazienkach i kuchni tj., pomalowanie ścian oraz wykonanie podłóg zgodnie z zamieszczonym projektem. (świadome powtórzenie ze względu na istotę zamówienia).

**Zaleca się, aby Wykonawcy dokonali wizji lokalnej terenu w celu zapoznania się i dokonania oceny stanu faktycznego, dokumentów i informacji dotyczących niniejszego postępowania.**

- 4.4. Wykonawca jest zobowiązany do wskazania w ofercie tych części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, i podania przez Wykonawcę firm podwykonawców. W przypadku niewskazania części zamówienia, których wykonanie Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom i firm podwykonawców, przyjmuje się, iż przedmiot zamówienia zostanie w całości wykonany samodzielnie przez Wykonawcę.
- 4.5. Z uwagi, że roboty, będące przedmiotem zamówienia, mają być wykonane w miejscu podlegającym bezpośredniemu nadzorowi Zamawiającego, Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców zaangażowanych w te usługi i osób do kontaktu z nimi. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację zadania.
- 4.6. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 Ustawy PZP, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
- 4.7. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.
- 4.8. Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek na poczet wynagrodzenia za wykonanie zamówienia.

## 5. Termin realizacji zamówienia

5.1. Zamawiający wymaga, aby zamówienie zostało:

**5.2.1 Rozpoczęcie: 7 dni po podpisaniu umowy,**

5.2.2 Zamawiający zobowiązuje się przekazać plac budowy Wykonawcy najpóźniej do dnia 01 lipca 2018r.,

**5.2.3 Zakończenie: w terminie nieprzekraczalnym – (zgodnym z pkt. 16.2.3 SIWZ).**

## 6. Oferty wariantowe i częściowe oraz informacja o powtórzeniu podobnych zamówień

6.1. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.

6.2. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy PZP, do 20 % wartości zamówienia podstawowego.

## 7. Warunki udziału w postępowaniu i podstawy wykluczenia

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

7.1. Nie podlegają wykluczeniu,

7.2. Spełniają następujące warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

### 7.2.1. Sytuacji ekonomicznej lub finansowej tj.:

- A. Wykonawca uzyskał średni przychód za ostatnie 3 lata obrotowe (na podstawie „rachunków zysku i strat” pozycja „przychód netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów” lub „przychód netto ze sprzedaży i zrównane z nimi”) w wysokości nie mniejszej niż **3 000 000,00 zł** (słownie: trzy miliony zł.).



- B. Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem niniejszego zamówienia, na sumę gwarancyjną co najmniej 4 000 000,00 zł (słownie: cztery miliony zł.).

### **7.2.2. Zdolności technicznej lub zawodowej, tj.:**

- 7.2.2.1. Wykonawca w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności gospodarczej jest krótszy w tym okresie – zrealizował co najmniej 2 zadania polegające na remoncie /przebudowie budynku, w tym każde o wartości nie mniejszej niż 2 500 000,00 zł (słownie: dwa i pół miliona zł.)
- 7.2.2.2. Wykonawca ma do dyspozycji osoby legitymujące się kwalifikacjami zawodowymi, uprawnieniami, doświadczeniem i wykształceniem, odpowiednimi do stanowisk, jakie zostaną im powierzone, zgodnie z poniższym wykazem:
- A. Co najmniej jedna osoba spełniająca łącznie wszystkie następujące wymagania: posiadająca uprawnienia kierownika budowy w robotach budowlanych w specjalności konstrukcyjno-budowlanej oraz - posiada uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r Prawo Budowlane (Dz. U. z 2016 r., poz. 290 ze zm.) w specjalności konstrukcyjno - budowlanej do kierowania robotami oraz będąca członkiem właściwej izby samorządu zawodowego, zgodnie z Ustawą z dnia 15 grudnia 2000r. O Samorządach Zawodowych Architektów, Inżynierów Budownictwa oraz Urbanistów (Dz. U. z 2016 r., poz. 1725).
- B. Co najmniej jedna osoba spełniająca łącznie wszystkie następujące wymagania: posiadająca uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane ( Dz. U. z 2016 r. poz. 290 ze zm.) w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do kierowania robotami, oraz będąca członkiem właściwej izby samorządu zawodowego, zgodnie z ustawą z dnia 15 grudnia 2000 r., O Samorządach Zawodowych Architektów, Inżynierów Budownictwa oraz Urbanistów ( Dz. U. z 2016 r., poz. 1725),
- C. Co najmniej jedna osoba spełniająca łącznie wszystkie następujące wymagania: posiadająca uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w rozumieniu Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane ( Dz. U. z 2016 r. poz. 290 ze zm.)w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych i kanalizacyjnych, wodnych do kierowania robotami,
- D. Co najmniej jedna osoba spełniająca następujące wymagania: Geodeta - wykształcenie wyższe techniczne, wymagane doświadczenie zawodowe – co najmniej 5 letnie,
- E. Zamawiający dopuszcza uprawnienia budowlane odpowiadające wymaganiom, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz odpowiadają uprawnieniom wydanym obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12 a oraz innych przepisów Ustawy Prawo Budowlane, a także ustawy z dnia 22 grudnia 2015r. O Zasadach Uznawania Kwalifikacji Zawodowych Nabytych w Państwach Członkowskich Unii Europejskiej ( Dz. U. z 2016r. poz. 65).

### **7.3. Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawcę w przypadku spełnienia wobec niego przesłanek określonych w art. 24 ust. 1 pkt 12 - 23 ustawy PZP, tj.:**

- 7.3.1 Wykonawcę, który nie wykazał spełnienia warunków udziału w postępowaniu lub nie wykazał braku podstaw wykluczenia,
- 7.3.2. Wykonawcę będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
- a. którym mowa w art. 165a, art. 181-188, art. 189a, art. 218-221, art. 228-230a, art. 250a, art. 258 art. 270-309 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. - Kodeks Karny (Dz. U. poz. 553, z późn. zm.) lub art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. O Sporcie (Dz. U. z 2016 r. poz. 176),
- b. charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 ustawy z dnia 6 czerwca 1997r. - Kodeks Karny,
- c. Skarbowe,
- d. którym mowa w art. 9 lub art. 10 Ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. O Skutkach Powierzania Wykonywania Pracy Cudzoziemcom Przebywającym Wbrew Przepisom na Terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769);

- 7.3.3. Wykonawcę, jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo- akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 7.3.2.;
- 7.3.4. Wykonawcę, wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
- 7.3.5. Wykonawcę, który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził Zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu, lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych dokumentów;
- 7.3.6. Wykonawcę, który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd Zamawiającego, mogące mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez Zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
- 7.3.7. Wykonawcę, który bezprawnie wpływał lub próbował wpłynąć na czynności Zamawiającego lub pozyskać informacje poufne, mogące dać mu przewagę w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
- 7.3.8. Wykonawcę, który brał udział w przygotowaniu postępowania o udzielenie zamówienia lub którego pracownik, a także osoba wykonująca pracę na podstawie umowy zlecenia, o dzieło, agencyjnej lub innej umowy o świadczenie usług, brał udział w przygotowaniu takiego postępowania, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencyjności może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie Wykonawcy z udziału w postępowaniu;
- 7.3.9. Wykonawcę, który z innymi Wykonawcami zawarł porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencyjności między Wykonawcami w postępowaniu o udzielenie zamówienia, co Zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;
- 7.3.10. Wykonawcę będącego podmiotem zbiorowym, wobec którego sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne na podstawie Ustawy z dnia 28 października 2002r. O Odpowiedzialności Podmiotów Zbiorowych Za Czyny Zabronione Pod Groźbą Kary (z 2016 r. poz. 437 i 544);
- 7.3.11. Wykonawcę, wobec którego orzeczono tytułem środka zapobiegawczego zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
- 7.3.12. Wykonawców, którzy należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. O Ochronie Konkurencji i Konsumentów (Dz. U. z 2015 r. poz. 184, 1618 i 1634), złożyli odrębne oferty, oferty częściowe, chyba że wykażą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zakłócenia konkurencyjności w postępowaniu o udzielenie zamówienia;

**a także w przypadku gdy:**

- 7.3.13. W stosunku do Wykonawcy otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez Sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. - Prawo Restrukturyzacyjne (Dz. U. z 2015 r. poz. 978, z późn. zm.) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem Wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem Sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. - Prawo Upadłościowe (Dz. U. z 2015 r. poz. 233, z późn. zm.); Wykonawca w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności gdy Wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co Zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych.

7.3.14. Wykonawca lub osoby, o których mowa w ust. 7.3.3., uprawnione do reprezentowania wykonawcy pozostają w relacjach określonych w art. 17 ust.1 pkt 2-4 ustawy PZP z:

- a. Zamawiającym;
- b. Osobami uprawnionymi do reprezentowania zamawiającego;
- c. Członkami komisji przetargowej;
- d. Osobami, które złożyły oświadczenie, o którym mowa w art. 17 ust.2A ustawy PZP chyba że jest możliwe jest zapewnienie bezstronności po stronie zamawiającego w inny sposób niż przez wykluczenie Wykonawcy z udziału w postępowaniu.

7.3.15. Wykonawca, z przyczyn leżących po jego stronie, nie wykonał albo nienależycie wykonał w istotnym stopniu wcześniejszą umowę w sprawie zamówienia publicznego lub umowę koncesji, zawartą z Zamawiającym, o którym mowa w art. 3 ust. 1 pkt 1-4 ustawy PZP, co doprowadziło do rozwiązania umowy lub zasądzenia odszkodowania.

#### **7.4. Wykluczenie Wykonawcy następuje:**

- 1) W przypadkach, o których mowa w pkt 7.3.2. lit a-c i pkt 7.3.3., gdy osoba, o której mowa w tych przepisach została skazana za przestępstwo wymienione w pkt 7.3.2. lit. a-c, jeżeli nie upłynęło 5 lat od dnia uprawomocnienia się wyroku potwierdzającego zaistnienie jednej z podstaw wykluczenia, chyba że w tym wyroku został określony inny okres wykluczenia;
  - 2) W przypadkach, o których mowa:
    - a. W pkt 7.3.2. lit. d i pkt 7.3.3., gdy osoba, o której mowa w tych przepisach, została skazana za przestępstwo wymienione w pkt 7.3.2. lit. d,
    - b. W pkt 7.3.4. jeżeli nie upłynęły 3 lata od dnia odpowiednio uprawomocnienia się wyroku potwierdzającego zaistnienie jednej z podstaw wykluczenia, chyba że w tym wyroku został określony inny okres wykluczenia lub od dnia w którym decyzja potwierdzająca zaistnienie jednej z podstaw wykluczenia stała się ostateczna;
  - 3) W przypadkach, o których mowa w pkt 7.3.7. i 7.3.9. lub pkt 7.3.14. i 7.3.15., jeżeli nie upłynęły 3 lata od dnia zaistnienia zdarzenia będącego podstawą wykluczenia;
  - 4) W przypadku, o którym mowa w pkt 7.3.10., jeżeli nie upłynął okres, na jaki został prawomocnie orzeczony zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
  - 5) W przypadku, o którym mowa w pkt 7.3.11., jeżeli nie upłynął okres obowiązywania zakazu ubiegania się o zamówienia publiczne.
- 7.5. Wykonawca, który podlega wykluczeniu na podstawie pkt 7.3.2., 7.3.3., 7.3.5. - 7.3.9. lub pkt 7.3.13.- 7.3.15. SIWZ, może przedstawić dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności, w szczególności udowodnić naprawienie szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym, zadośćuczynienie pieniężne za doznaną krzywdę lub naprawienie szkody, wyczerpujące wyjaśnienie stanu faktycznego oraz współpracę z organami ścigania oraz podjęcie konkretnych środków technicznych, organizacyjnych i kadrowych, które są odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom, przestępstwom skarbowym lub nieprawidłowemu postępowaniu Wykonawcy. Zdania pierwszego nie stosuje się, jeżeli wobec Wykonawcy, będącego podmiotem zbiorowym, orzeczono prawomocnym wyrokiem sądu zakaz ubiegania się o udzielenie zamówienia oraz nie upłynął określony w tym wyroku okres obowiązywania tego zakazu.
- 7.5.1. Wykonawca nie podlega wykluczeniu, jeżeli Zamawiający, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu Wykonawcy, uzna za wystarczające dowody przedstawione na podstawie pkt 7.5.
  - 7.5.2. W przypadkach, o których mowa w pkt 7.3.8. SIWZ przed wykluczeniem Wykonawcy, zamawiający zapewnia temu Wykonawcy możliwość udowodnienia, że jego udział w przygotowaniu postępowania o udzielenie zamówienia nie zakłóci konkurencyjności. Zamawiający wskazuje w protokole sposób zapewnienia konkurencyjności.
- 7.6 Zamawiający może wykluczyć Wykonawcę na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.

- 7.7. Zamawiający może, na każdym etapie postępowania, uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze Wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.
- 7.8. Jeżeli jest to niezbędne do zapewnienia odpowiedniego przebiegu postępowania o udzielenie zamówienia, Zamawiający może na każdym etapie postępowania wezwać Wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających, że nie podlegają wykluczeniu lub spełniają warunki udziału w postępowaniu, a jeżeli zachodzą uzasadnione podstawy do uznania, że złożone uprzednio oświadczenia lub dokumenty nie są już aktualne, do złożenia aktualnych oświadczeń lub dokumentów.

## 8. Opis sposobu przygotowania ofert

- 8.1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- 8.2. Oferta musi być sporządzona w języku polskim w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
- 8.3. Wykonawca nie może użyć do realizacji zamówienia wyrobów budowlanych o gorszych parametrach technicznych i jakościowych niż te, wskazane w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót lub w dokumentacji projektowej. Nazwy, symbole i znaki firmowe producentów, dane techniczne i opisy technologii zostały podane jedynie w celu jak najdokładniejszego określenia elementów, urządzeń i materiałów, które, mogą być użyte do realizacji przedmiotu zamówienia. Oznacza to, że Wykonawca nie będzie zobowiązany do zastosowania konkretnych wyrobów i może on stosować inne, pod warunkiem ich zgodności z wyrobami podanymi w dokumentacji pod względem:
- Gabarytów i konstrukcji (wielkość, rodzaj, liczba elementów składowych)
  - Charakteru użytkowego (tożsamość funkcji)
  - Charakterystyki materiałowej (rodzaj i jakość tworzywa)
  - Parametrów technicznych (np. wytrzymałość trwałość, konstrukcja, itp.)
  - Wyglądu (struktura, faktura, barwa).

Może również użyć wyrobów o wyższych parametrach niż podane w dokumentacji technicznej.

Podstawą do porównań urządzeń/materiałów wskazanych w projekcie z rozwiązanymi proponowanymi przez Wykonawcę będzie Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót oraz dokumentacja projektowa. Zamawiający dopuszcza zmianę przez Wykonawcę zastosowanych w projekcie technologii wykonania robót pod warunkiem uzgodnienia tychże zmian z Zamawiającym i Projektantem w trybie art. 20 ust.1 pkt 4b Ustawy Prawo Budowlane. Przyjęte w przedmiarze oraz w dokumentacji projektowej nazwy handlowe mają na celu wskazanie standardów jakościowych i nie są nakazem ich stosowania. Zgodnie z art. 30 ust.5 Ustawy, Wykonawca powołując się na rozwiązania równoważne opisywane przez Zamawiającego, jest obowiązany wskazać, iż oferowane przez niego materiały czy urządzenia spełniają wymagania postawione przez Zamawiającego. W związku z powyższym, przypadku zaoferowania równoważnych do wskazanych w dokumentacji materiałów i urządzeń, Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu szczegółowego opisu oferowanych zamienników, wskazując iż proponowane rozwiązania są tożsame pod względem funkcjonalnym, technicznym i jakościowym. Wskazanie przez Wykonawcę materiałów lub urządzeń równoważnych bez przedstawienia ich dokumentacji na potwierdzenie ich równoważności spowoduje wezwanie Wykonawcy do przedstawienia jej w trybie art. 26 ust. 3 w związku z art. 25 ust. 1 Ustawy. W przypadku nie dostarczenia ww. dokumentacji Zamawiający uzna ofertę za nie zgodną z SIWZ i ją odrzuci. Zaproponowane rozwiązania zamienne zostaną zaakceptowane przez Zamawiającego jedynie w przypadku potwierdzenia ich równoważności z dokumentacją oraz brakiem konieczności wprowadzania zmian w przyjętych rozwiązaniach projektowych.

8.4. Do oferty należy załączyć aktualne na dzień składania ofert:

- 8.4.1 Oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu – **załącznik nr 6**, oświadczenie Wykonawcy, że nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 12 - 23 i ust. 5 pkt 1, 2, 3 i 4 ustawy PZP - **załącznik nr 5** oraz wstępny harmonogram rzeczowo finansowy **załącznik nr 8**



#### **8.4.2. Kosztorysy ofertowe - zgodne z przedmiarami robót.**

- 8.5. Oferta wraz z załącznikami musi być podpisana przez Wykonawcę. Zamawiający wymaga, aby ofertę podpisano zgodnie z zasadami reprezentacji wskazanymi we właściwym rejestrze lub ewidencji działalności gospodarczej. Jeżeli osoba/osoby podpisująca ofertę działa na podstawie pełnomocnictwa, to pełnomocnictwo to musi obejmować uprawnienie do podpisania oferty. Pełnomocnictwo musi zostać złożone wraz z ofertą w oryginale lub notarialnie poświadczonej kopii. Do pełnomocnictwa należy załączyć dokumenty potwierdzające, że osoba udzielająca pełnomocnictwa była upoważniona do reprezentowania Wykonawcy w dacie udzielania pełnomocnictwa (co można wykazać w szczególności przez załączenie odpisu z Krajowego Rejestru Sądowego lub informacji odpowiadającej odpisowi aktualnemu Rejestru Przedsiębiorców pobieranej na podstawie art. 4 ust. 4aa ustawy z dnia 20 sierpnia 1997 r. o Krajowym Rejestrze Sądowym (Dz. U. z 2007 r. Nr 168, poz.1186, z późn. zm.) albo zaświadczenia o wpisie do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy o swobodzie działalności gospodarczej z dnia 2 lipca 2004 r. (Dz.U. z 2015 r., poz. 584, z późn. zm.). **załączniki nr 4.**

#### **8.6. Zasady składania oferty przez podmioty występujące wspólnie:**

- 8.6.1 Wymagane oświadczenie wskazane w pkt 8.4.1 powinno być złożone do oferty przez każdego Wykonawcę wspólnie ubiegającego się o zamówienie. Oświadczenia te mają potwierdzać spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.
- 8.6.2. Wykonawcy składający ofertę wspólną zobowiązani są do ustanowienia pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu oraz do zawarcia umowy w sprawie zamówienia. Dokument (lub dokumenty) zawierający ustanowienie pełnomocnika musi zawierać w szczególności: wskazanie postępowania o zamówienie publiczne, którego dotyczy, Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, wskazanie ustanowionego pełnomocnika i zakres jego umocowania. Dokument (lub dokumenty) zawierający ustanowienie pełnomocnika musi być podpisany w imieniu wszystkich Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, przez osoby uprawnione do składania oświadczeń woli, wymienione we właściwym rejestrze lub ewidencji Wykonawców. Ustanowienie przedmiotowego pełnomocnika może zostać zawarte w umowie o współdziałaniu złożonej wraz z ofertą. Dokument (lub dokumenty) zawierające ustanowienie pełnomocnika muszą zostać złożone wraz z ofertą w formie oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii. Do dokumentu (lub dokumentów) zawierającego ustanowienie pełnomocnika należy załączyć dokumenty potwierdzające, że osoba udzielająca pełnomocnictwa była upoważniona do reprezentowania Wykonawców w dacie udzielania pełnomocnictwa (co można wykazać w szczególności przez załączenie odpisu z Krajowego Rejestru Sądowego lub informacji odpowiadającej odpisowi aktualnemu Rejestru Przedsiębiorców pobieranej na podstawie art. 4 ust. 4aa ustawy z dnia 20 sierpnia 1997 r. o Krajowym Rejestrze Sądowym (Dz. U. z 2007 r. Nr 168, poz. 1186, z późn. zm.) albo zaświadczenia o wpisie do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy o swobodzie działalności gospodarczej z dnia 2 lipca 2004 r. (Dz.U. z 2015 r., poz. 584, z późn. zm.)).
- 8.6.3. Wszelka korespondencja oraz rozliczenia dokonywane będą wyłącznie z pełnomocnikiem.
- 8.6.4. Wypełniając formularz oferty, jak również inne dokumenty, powołując się na Wykonawcę, w miejscu np. nazwa i adres Wykonawcy, należy wpisać dane dotyczące Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, a nie pełnomocnika tych Wykonawców.
- 8.7. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, o których mowa w pkt 10 SIWZ, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu, zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniach, o których mowa w pkt 8.3.1.



- 8.8. Oferta powinna być sporządzona zgodnie ze wzorem stanowiącym **załącznik nr 4**, co do treści oraz formy.
- 8.9. Każda zawierająca jakąkolwiek treść strona oferty musi być podpisana przez Wykonawcę. Każda poprawka w treści oferty, a w szczególności każde przerobienie, przekreślenie, uzupełnienie, nadpisanie, przesłonięcie korektorem, etc. powinny być podpisane przez Wykonawcę.
- 8.10. Podpisanie oferty powinno być dokonane w sposób umożliwiający identyfikację podpisu (np. czytelny podpis lub nieczytelny podpis wraz z imienną pieczętką osoby podpisującej dokument lub poświadczającej kopię).
- 8.10. Oferta oraz oświadczenia muszą być czytelne.
- 8.11. Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, powinien wskazać w sposób nie budzący wątpliwości, które informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa oraz powinien zastrzec, że nie mogą być udostępniane. Wykonawca powinien również wykazać, nie później niż w terminie składania ofert, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. O Zwalczaniu Nieuczciwej Konkurencji (Dz. U. z 2003r. nr 153 poz. 1503, z późn. zm.). Wykonawca powinien więc wykazać, iż zastrzeżone informacje nie zostały ujawnione do dnia składania ofert, mają charakter techniczny, technologiczny, organizacyjny lub posiadają wartość gospodarczą oraz Wykonawca podjął w stosunku do nich czynności zmierzające do zachowania ich w poufności. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych. Powyższe informacje muszą być oznaczone klauzulą: „Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. O Zwalczaniu Nieuczciwej Konkurencji (Dz. U. z 2003r. nr 153 poz. 1503, z późn. zm.)” - zaleca się, aby były trwale, oddzielnie spięte. Powyższe zasady mają zastosowanie do informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa, zawartych w szczególności w oświadczeniach, wyjaśnieniach i dokumentach składanych przez Wykonawcę w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, przy czym wskazanie tych informacji oraz wykazanie, że stanowią one tajemnicę przedsiębiorstwa powinno nastąpić przed upływem terminu do złożenia przez Wykonawcę wyjaśnień lub uzupełnień.
- 8.12. Ofertę należy umieścić w zamkniętym opakowaniu, uniemożliwiającym odczytanie zawartości bez uszkodzenia tego opakowania. Opakowanie winno być oznaczone nazwą (firmą) i adresem Wykonawcy, zaadresowane na adres Centrum Wspierania Rodzin „Rodzinna Warszawa ”ul. Stara 4, 00-231 Warszawa oraz opisane: **„Oferta w postępowaniu p.n. „Rozbudowa i przebudowa budynku Ogniska „Starówka” przy ulicy Starej 4 nr działki 20/2 obręb 50206”.**
- Nr postępowania CWR.263. 4.2018. Nie otwierać przed dniem 28 maja 2018r. do godz.12:00”.**
- 8.13. Wykonawca może wprowadzić zmiany, poprawki, modyfikacje i uzupełnienia do złożonej oferty pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne zawiadomienie o wprowadzeniu zmian przed terminem składania ofert. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian musi być złożone według takich samych zasad, jak składana oferta tj. w kopercie dodatkowo oznakowanej napisem „ZMIANA”, z powołaniem się na numer, pod jakim została zarejestrowana oferta. Koperty oznaczone „ZMIANA” zostaną otwarte przy otwieraniu oferty Wykonawcy, który wprowadził zmiany, po uprzednim stwierdzeniu poprawności procedury dokonywania zmian i dołączeniu do oferty.
- 8.14. Wykonawca ma prawo, przed upływem terminu składania ofert wycofać złożoną przez siebie ofertę, poprzez złożenie pisemnego powiadomienia, według tych samych zasad jak wprowadzanie zmian i poprawek z napisem na kopercie „WYCOFANIE”. Koperty oznakowane jako „WYCOFANIE” będą otwierane w pierwszej kolejności po potwierdzeniu poprawności postępowania Wykonawcy oraz zgodności ze złożonymi ofertami. Koperty zawierające oferty wycofane nie będą otwierane.
- 8.15. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w okolicznościach, o których mowa w pkt 7.3.12. SIWZ, **Wykonawca w terminie 3 dni od zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 Ustawy PZP przekazuje Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej** o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy PZP. Wraz ze złożeniem oświadczenia, wykonawca powinien przedstawić, pod rygorem wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia, dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzi do zakłócenia konkurencyjności w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

Wymagane oświadczenia, o którym mowa w zdaniu pierwszym powinny być złożone przez każdego Wykonawcę wspólnie ubiegającego się o zamówienie - załącznik nr 3.

**9. Wykaz oświadczeń i dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia**

**9.1. Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów, które potwierdzają okoliczności spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw do wykluczenia tj.:**

9.1.1. W celu potwierdzenia spełniania warunku o którym mowa w pkt 7.2.1.1. SIWZ - części sprawozdania finansowego (rachunek zysków i strat), w przypadku gdy sporządzenie sprawozdania wymagane jest przepisami prawa kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, a jeżeli podlega ono badaniu przez biegłego rewidenta zgodnie z przepisami o rachunkowości, również z opinią o części badanego sprawozdania, a w przypadku wykonawców niezobowiązanych do sporządzania sprawozdania finansowego, innych dokumentów określających przychody - za okres nie dłuższy niż ostatnie trzy lata obrotowe, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - za ten okres. Z załączonej części sprawozdania finansowego powinno wynikać, że sprawozdanie spełnia wymogi art. 52 ust. 2 ustawy z dnia 29 września 1994 r. O Rachunkowości, tj. że sprawozdanie finansowe zostało podpisane z podaniem zarazem daty podpisu - przez osobę, której powierzono prowadzenie ksiąg rachunkowych. i kierownika jednostki, a jeżeli jednostka kieruje organ wieloosobowy - przez wszystkich członków tego organu. W przypadku odmowy podpisu wymagane jest załączenie pisemnego uzasadnienia dołączonego do sprawozdania finansowego.

W przypadku Wykonawców niezobowiązanych do sporządzania sprawozdania finansowego Zamawiający, za „inne dokumenty” uzna m.in. deklarację podatkową PIT złożoną w Urzędzie Skarbowym.

9.1.2. **W celu potwierdzenia spełniania warunku o którym mowa w pkt 7.2.1.2. SIWZ - dokumentów potwierdzających, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem niniejszego zamówienia na sumę gwarancyjną określoną przez Zamawiającego.**

9.1.3. **W celu potwierdzenia spełniania warunku, o którym mowa w pkt 7.2.2.1 SIWZ - wykazu robót budowlanych** wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne dokumenty - **załącznik nr 1 („Doświadczenie Wykonawcy”).**

9.1.4. **W celu potwierdzenia spełniania warunku o którym mowa w pkt 7.2.2.2 SIWZ - wykazu osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami - załącznik nr 2 („Wykaz osób”).**

9.1.5. **W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy PZP - odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji.**

**9.2. UWAGA: Wykonawca nie jest obowiązany do złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w pkt 9.1., jeżeli:**

- 9.2.1 Wykonawca wskaże dostępność oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w pkt 9.1. w formie elektronicznej pod określonymi adresami internetowymi ogólnodostępnych i bezpłatnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. O Informatyzacji Działalności Podmiotów Realizujących Zadania Publiczne (Dz. U. z 2014 r. poz. 1114 oraz z 2016 r. poz. 352). W takim przypadku Zamawiający pobiera samodzielnie z tych baz danych wskazane przez Wykonawcę oświadczenia lub dokumenty. Dotyczy to w szczególności informacji odpowiadającej odpisowi aktualnemu Rejestru Przedsiębiorców pobieranej na podstawie art. 4 ust. 4aa ustawy z dnia 20 sierpnia 1997 r. o Krajowym Rejestrze Sądowym (Dz. U. z 2007 r. Nr 168, poz.1186, z późn. zm.) oraz wydruków z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy o swobodzie działalności gospodarczej z dnia 2 lipca 2004 r. (Dz.U. z 2015 r., poz. 584, z późn. zm.),
- 9.2.2. Wykonawca wskaże oświadczenia lub dokumenty, o których mowa w pkt 9.1, które znajdują się w posiadaniu Zamawiającego, w szczególności oświadczenia lub dokumenty przechowywane przez Zamawiającego zgodnie z art, 97 ust. 1 ustawy PZP, W takim przypadku Zamawiający w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw wykluczenia, korzysta z posiadanych oświadczeń lub dokumentów, o ile są one aktualne.
- 9.3. Jeżeli z uzasadnionej przyczyny Wykonawca nie może przedstawić dokumentów wymienionych w pkt 9.1.1. i 9.1.2., może przedstawić inny dokument, który w wystarczający sposób potwierdza spełnianie warunku opisanego w pkt 7.2.1.
- 9.4. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w pkt 9.1.5. - składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości.
- 9.4.1. Dokumenty, o których mowa w pkt 9.4., powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert
- 9.5. Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt 9.4. zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie Wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania Wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby. Zapisy pkt 9.4.1. stosuje się.
- 9.6. W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez Wykonawcę, Zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiedniego kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących tego dokumentu.
- 9.7. Składane dokumenty (określone w pkt 9) mogą być złożone w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem.
- 9.8. Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio Wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawcy, w zakresie dokumentów, których każdego z nich dotyczy.
- 9.9. Poświadczenie za zgodność z oryginałem następuje w formie pisemnej.
- 9.10. Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentów, o których mowa w pkt 9.1. SIWZ, innych niż oświadczenia, wyłącznie wtedy, gdy złożona kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.
- 9.11. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniami na język polski. W razie wątpliwości uznaje się, iż wersja polskojęzyczna jest wersją wiążącą.

- 9.12. W przypadku, o którym mowa w pkt 9.2. SIWZ Zamawiający będzie żądał od Wykonawcy przedstawienia tłumaczenia na język polski wskazanych przez Wykonawcę i pobranych samodzielnie przez Zamawiającego dokumentów.
- 9.13. Dokumenty, dla których Zamawiający określił wzory w formie załączników do niniejszego Rozdziału, powinny być sporządzone zgodnie z tymi wzorami, co do treści oraz formy, w tym opisu kolumn i wierszy.

## **10. Powoływanie się na zasoby podmiotów trzecich**

- 10.1. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.
- 10.2. Zamawiający żąda od Wykonawcy, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a Ustawy PZP, przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych w pkt 9.1.5.**
- 10.3. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.
- 10.4. Zamawiający oceni, czy udostępniane Wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz zbada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13-22 i ust. 5 pkt 1, 2 i 4 Ustawy PZP.
- 10.5. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.
- 10.6. W celu oceny, czy Wykonawca polegając na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a Ustawy PZP, będzie dysponował niezbędnymi zasobami w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia publicznego oraz oceny, czy stosunek łączący Wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, Zamawiający żąda dokumentów określających w szczególności:
- 10.6.1. Zakres dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu,
  - 10.6.2. Sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez Wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia.
  - 10.6.3. Zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia,
  - 10.6.4. Czy podmiot, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą.
- 10.7. Wykonawca, który polega na sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę poniesioną przez Zamawiającego powstałą wskutek niedostępności tych zasobów, chyba że za niedostępność zasobów nie ponosi winy.
- 10.8. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuacja ekonomiczna lub finansowa, podmiotu, o którym mowa w pkt 10.1., nie potwierdzają spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, Zamawiający żąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez zamawiającego: zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuację finansową lub ekonomiczną, o których mowa w pkt 10.1.



## 11. Opis sposobu udzielania wyjaśnień treści SIWZ

- 11.1. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z prośbą o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert. Zamawiający zamieści treść pytania i odpowiedzi również na stronie internetowej (<http://www.centrumwspieraniarodzin.pl>).
- 11.2. Pytania należy kierować na adres:  
**Centrum Wspierania Rodzin „Rodzinna Warszawa”**  
**00-231 Warszawa**  
**ul. Stara 4**  
e-mail: [zamowienia@rodzinnawarszawa.pl](mailto:zamowienia@rodzinnawarszawa.pl)
- 11.3. W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią niniejszej SIWZ a treścią udzielonych odpowiedzi, jako obowiązującą należy przyjąć treść pisma zawierającego późniejsze oświadczenie Zamawiającego.
- 11.4. Przedłużenie terminu składania ofert, nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt 11.1.
- 11.5. Zamawiający nie zamierza zwoływać zebrania wszystkich Wykonawców w celu wyjaśnienia treści SIWZ.
- 11.6. Jeżeli w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego zmiana treści SIWZ prowadzi do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu, Zamawiający zamieszcza ogłoszenie o zmianie ogłoszenia.
- 11.7. Jeżeli w wyniku zmiany treści SIWZ nieprowadzącej do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu jest niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, Zamawiający przedłuża termin składania ofert i informuje o tym Wykonawców, którym przekazano SIWZ oraz zamieszcza stosowną informację na stronie internetowej <http://www.centrumwspieraniarodzin.pl/bip>

## 12. Opis sposobu obliczenia ceny oferty

- 12.1. Cena oferty powinna zostać wyliczona przez Wykonawcę w oparciu o całkowity zakres prac przedstawiony w Opisie Przedmiotu Zamówienia wraz z załącznikami i uznaje się, że w całości pokrywa wynagrodzenie Wykonawcy, za które zobowiązuje się wykonać całość przedmiotu zamówienia. Podstawą obliczenia ceny oferty są Przedmiary robót zamieszczone w załączniku nr 1 „OPZ”.
- 12.2. Kosztorysy ofertowe, o których mowa w pkt 12.1. należy sporządzić metodą kalkulacji uproszczonej ściśle według kolejności pozycji wyszczególnionych w przedmiarach robót. Wykonawca określi ceny jednostkowe netto oraz wartości netto dla wszystkich pozycji wymienionych w przedmiarach robót.
- 12.3. Wykonawca obliczając cenę oferty musi uwzględniać w kosztorysach ofertowych wszystkie pozycje przedmiarowe opisane w przedmiarze robót. Wykonawca nie może samodzielnie wprowadzać jakichkolwiek zmian w przedmiarach robót.
- 12.4. Wyliczone w kosztorysach ofertowych wartości netto za wykonanie poszczególnych elementów robót Wykonawca winien zsumować, obliczyć wartość brutto i wpisać do formularza oferty **załącznik nr 4**.
- 12.5. Cena oferty winna obejmować całkowity koszt wykonania przedmiotu zamówienia w tym również wszelkie koszty towarzyszące wykonaniu robót, które nie zostały ujęte jako oddzielne pozycje w kosztorysie ofertowym.
- 12.6. Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca, składając ofertę, informuje Zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku. Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, do ceny najkorzystniejszej oferty lub oferty z najniższą

ceną dolicza się podatek od towarów i usług, który Zamawiający miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami.

- 12.7. Cena oferty winna być wyrażona w złotych polskich (PLN), w złotych polskich będą prowadzone również rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą.
- 12.8 Wszystkie wartości, w tym ceny jednostkowe powinny być liczone z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

### 13. Miejsce i termin składania ofert

- 13.1. Oferty powinny być złożone w siedzibie Zamawiającego w Warszawie przy ul. Starej 4, w Sekretariacie, w terminie **do dnia 28 maja 2018r. do godziny 11:00.**
- 13.2. Oferta otrzymana przez Zamawiającego po terminie składania ofert, zostanie niezwłocznie zwrócona Wykonawcy.

### 14. Terminy związania ofertą

- 14.1. Termin związania ofertą wynosi 60 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
- 14.2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że Zamawiający może tylko raz, na co najmniej 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni. Zgoda na przedłużenie terminu związania ofertą winna być wyrażona na piśmie (nie może być dorozumiana).

### 15. Miejsce i termin otwarcia ofert oraz ocena ofert

- 15.1. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego przy ul. Starej 4, w Warszawie **w dniu 28 maja 2018r., o godz. 12:00.**
- 15.2. Otwarcie ofert jest jawne. Wykonawcy mogą uczestniczyć w otwarciu ofert. W przypadku nieobecności Wykonawcy przy otwieraniu ofert, Zamawiający prześle Wykonawcy informację z otwarcia ofert na wniosek Wykonawcy.
- 15.3. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. W trakcie otwarcia ofert Zamawiający odczyta nazwę (firmę) oraz adres Wykonawcy, którego oferta jest otwierana oraz informacje dotyczące ceny oferty, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofercie. Niezwłocznie po otwarciu ofert zamawiający zamieszcza na stronie internetowej informacje dotyczące:
  - a. kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
  - b. firm oraz adresów wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie;
  - c. ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.
- 15.4. **Jeżeli Wykonawca nie złożył wymaganych przez Zamawiającego oświadczeń o których mowa w pkt 8.3.1., nie złożył na wezwanie Zamawiającego, o którym mowa w pkt 9.1. oświadczeń lub dokumentów wskazanych w pkt 9. niniejszej SIWZ potwierdzających okoliczności spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw do wykluczenia lub innych dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania, oświadczenia lub dokumenty są niekompletne, zawierają błędy lub budzą wskazane przez Zamawiającego wątpliwości, Zamawiający wezwie do ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub do udzielenia wyjaśnień w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub udzielenia wyjaśnień oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.**

**Jeżeli Wykonawca nie złożył wymaganych pełnomocnictw albo złożył wadliwe pełnomocnictwa, Zamawiający wzywa do ich złożenia w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.**

- 15.5. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać udzielenia przez Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert.
- 15.6. Jeżeli zaoferowana cena, lub jej istotne części składowe, wydają się rażąco niskie w stosunku do przedmiotu zamówienia i budzą wątpliwości Zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego lub wynikającymi z odrębnych przepisów, Zamawiający zwraca się o udzielenie wyjaśnień, w tym złożenie dowodów, dotyczących wyliczenia ceny lub, w szczególności w zakresie :
- 15.6.1 Oszczędności metody wykonania zamówienia, wybranych rozwiązań technicznych, wyjątkowo sprzyjających warunków wykonywania zamówienia dostępnych dla Wykonawcy, oryginalności projektu Wykonawcy, kosztów pracy, których wartość przyjęta do ustalenia ceny nie może być niższa od minimalnego wynagrodzenia za pracę na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002r. O Minimalnym Wynagrodzeniu Za Pracę (Dz.U. Nr 2015 poz. 2008);
  - 15.6.2 Pomocy publicznej udzielonej na podstawie odrębnych przepisów;
  - 15.6.3. Wynikającym z przepisów prawa pracy i przepisów o zabezpieczeniu społecznym, obowiązujących w miejscu, w którym realizowane jest zamówienie;
  - 15.6.4. Wynikającym z przepisów prawa ochrony środowiska.
  - 15.6.5. Powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.
- 15.7. W przypadku gdy cena całkowita oferty jest niższa o co najmniej 30% od:
- 15.7.1. Wartości zamówienia powiększonej o należny podatek od towarów i usług, ustalonej przed wszczęciem postępowania zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy PZP lub średniej arytmetycznej cen wszystkich złożonych ofert, Zamawiający zwraca się o udzielenie wyjaśnień, o których mowa w pkt 15.6., chyba że rozbieżność wynika z okoliczności oczywistych, które nie wymagają wyjaśnienia;
  - 15.7.2. Wartości zamówienia powiększonej o należny podatek od towarów i usług, zaktualizowanej z uwzględnieniem okoliczności, które nastąpiły po wszczęciu postępowania, w szczególności istotnej zmiany cen rynkowych, Zamawiający może zwrócić się o udzielenie wyjaśnień, o których mowa w pkt 15.6.
- 15.8. Obowiązek wykazania, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny spoczywa na Wykonawcy. Zamawiający odrzuca ofertę Wykonawcy, który nie udzielił wyjaśnień, o których mowa w pkt 15.6. lub 15.7 SIWZ lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz ze złożonymi dowodami potwierdza, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.
- 15.9. Zamawiający poprawi w tekście oferty oczywiste omyłki pisarskie, oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek oraz inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty, niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
- 15.10. Zgoda Wykonawcy na poprawienie omyłki polegającej na niezgodności oferty ze specyfikacją, niepowodującej istotnych zmian w treści oferty, musi być wyrażona na piśmie w terminie 3 dni od daty doręczenia zawiadomienia.
- 15.11. Zamawiający wykluczy Wykonawcę z postępowania, o ile zajdą wobec tego Wykonawcy okoliczności wskazane w art. 24 ust. 1 pkt 12 - 23 oraz ust. 5 pkt 1, 2 i 4 Ustawy PZP;
- 15.11.1. Odrzuci każdą ofertę w przypadku zaistnienia przesłanek określonych w art. 89 ust. 1 ustawy PZP.
- 15.12. Zamawiający poinformuje niezwłocznie wszystkich wykonawców o:
- 15.12.1. Wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres, jeżeli jest miejscem wykonywania działalności Wykonawcy, którego ofertę wybrano, oraz nazwy albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy, jeżeli są miejscami wykonywania działalności Wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację,



15.12.2 Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni,

15.12.3 Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, powodach odrzucenia oferty, a w przypadkach, o których mowa w art. 89 ust. 4 i 5 ustawy PZP, braku równoważności lub braku spełniania wymagań dotyczących wydajności lub funkcjonalności.

15.12.4 Unieważnieniu postępowania- podając uzasadnienie faktyczne i prawne.

15.13. W przypadkach, o których mowa w pkt 7.5., informacja, o której mowa w pkt 15.12.2, zawiera wyjaśnienie powodów, dla których dowody przedstawione przez Wykonawcę, Zamawiający uznał za niewystarczające.

15.14. Informacje, o których mowa w 15.12.1 i 15.12.4 Zamawiający zamieści na stronie internetowej (<http://www.centrumwspieraniarodzin.pl>).

15.15. Zamawiający unieważni postępowanie w przypadkach określonych w art. 93 ust. 1 ustawy PZP.

## 16. Opis kryteriów oceny ofert

16.1. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający stosować będzie następujące kryteria oceny ofert:

- **cena ofertowa brutto: 60 ( pkt )**
- **okres gwarancji jakości wykonanych robót: 10 ( pkt )**
- **termin zakończenia robót 30 (pkt)**

Oferta spełniająca w najwyższym stopniu wymagania kryterium otrzyma najwyższą ilość punktów. Pozostałym Wykonawcom przypisana zostanie odpowiednio mniejsza ilość punktów.

16.2. Ocena ofert w zakresie przedstawionego kryterium zostanie dokonana według następujących zasad:

16.2.1. W zakresie kryterium „**cena ofertowa brutto**” oferta może uzyskać maksymalnie 60 punktów.

**Ocena punktowa dokonana zostanie zgodnie z formułą:**

**Najniższa cena  
(wybrana spośród ważnych ofert  
nie podlegających odrzuceniu)**

**A=..... \* 100 pkt \* kryterium wagi 60 %**

**Cena rozpatrywania oferty  
z formularza ofertowego**

Obliczenie punktacji w kryterium „**cena ofertowa brutto**” dokonane będzie do dwóch miejsc po przecinku.

16.2.2. W zakresie kryterium „**okres gwarancji jakości wykonanych robót**” oferta może uzyskać maksymalnie 10 punktów.

**Ocena punktowa dokonana zostanie zgodnie z poniższą punktacją:**

<b>Termin gwarancji</b>	<b>Ilość punktów</b>
Okres gwarancji 12 miesięcy	0 pkt
Okres gwarancji 18 miesięcy	5 pkt
Okres gwarancji 24 miesiące	10 pkt

16.2.3. W zakresie kryterium „**termin zakończenia robót**” oferta może uzyskać maksymalnie 30 punktów.

**Ocena punktowa dokonana zostanie zgodnie z poniższą punktacją:**

<b>Termin zakończenia robót</b>	<b>Ilość punktów</b>
31 grudnia 2018r	30 pkt
31 stycznia 2019r	20 pkt
28 lutego 2019r	10 pkt

16.3. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która nie podlega odrzuceniu oraz uzyska największą ilość punktów łącznie w trzech kryteriach oceny ofert.



- 16.4. Jeżeli nie można dokonać wyboru najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę z najniższą ceną, a jeżeli zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wzywa Wykonawców, którzy złożyli oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych.
- 16.5 Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia aukcji elektronicznej (nie przewidział jej również w ogłoszeniu o zamówieniu).

## 17. Udzielenie zamówienia

17.1. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w ustawie PZP oraz w niniejszej specyfikacji i została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryteria wyboru.

**17.2. Wykonawca przed podpisaniem umowy będzie zobowiązany do przedłożenia do akceptacji Zamawiającego potwierdzonej za zgodność z oryginałem kopii polisy, w zakresie opisanym w § 11 ust. 1 wzoru umowy, tj. z której będzie wynikać, że Wykonawca, na cały czas wykonywania robót objętych umową będzie kontynuował umowę ubezpieczenia, w tym ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na wartość co najmniej 4 000 000,00 zł (słownie: cztery miliony zł.), obejmującą swym zakresem między innymi:**

- a. szkody powstałe w mieniu osób trzecich,
- b. następstwa nieszczęśliwych wypadków,
- c. szkody powstałe w wyniku zniszczeń i kradzieży materiałów i sprzętu oraz innego mienia.

Potwierdzone za zgodność z oryginałem kopie polisy będą przedstawione przez Wykonawcę Zamawiającemu wraz z zabezpieczeniem należytego wykonania umowy przed podpisaniem umowy.

17.3. W przypadku udzielenia zamówienia Wykonawcom określonym w art. 23 ust. 1 Ustawy PZP - Zamawiający przed podpisaniem umowy, żąda złożenia umowy regulującej współpracę tych Wykonawców. Umowa taka powinna określać strony umowy, cel działania, sposób współdziałania, zakres prac przewidzianych do wykonania każdemu z nich, solidarną odpowiedzialność za wykonanie zamówienia, oznaczenie czasu trwania konsorcjum (obejmującego okres realizacji przedmiotu zamówienia, gwarancji), wykluczenie możliwości wypowiedzenia umowy konsorcjum przez któregokolwiek z jego członków do czasu wykonania zamówienia.

17.4. Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamówienia publicznego w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, z zastrzeżeniem odmiennych postanowień art. 94 ustawy PZP.

17.5. W przypadku, gdy Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, uchyla się od zawarcia umowy lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający będzie mógł wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzenia ich ponownego badania i oceny chyba, że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 93 ust. 1 Ustawy PZP.

## 18. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

18.1 Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy na kwotę stanowiącą 10% zaoferowanej ceny brutto w następujących formie/formach, w zależności od wyboru Wykonawcy:

**18.1.1. Pieniądzu, przelewem na oprocentowany rachunek bankowy Zamawiającego Citi Bank nr: 561030 1508 0000 0005 5109 6025;**

18.1.2 Poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;

18.1.3. Gwarancjach bankowych;

18.1.4. Gwarancjach ubezpieczeniowych;

- 18.1.5. Poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 Ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. O Utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. 2016 poz. 359).
- 18.2. Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formach wskazanych w art. 148 ust. 2 Ustawy PZP.
- 18.3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione w formie gwarancji lub poręczeń powinno w swej treści mieć wymienionych wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o wykonanie i realizację zamówienia publicznego tj. członków konsorcjum/spółki cywilnej.
- 18.4. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy musi być wniesione przed podpisaniem umowy przez Wykonawcę.
- 18.5. Treść dokumentu zabezpieczenia należytego wykonania umowy przedstawiona przez Wykonawcę, w innej formie niż w pieniądzu, podlega akceptacji Zamawiającego przed podpisaniem umowy.
- 18.6. Zabezpieczenia należytego wykonania umowy będą zawierały klauzulę, że gwarant/poręczyciel zobowiązuje się dokonać wypłaty do wysokości sumy gwarancyjnej na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego - nieodwołalnie, bezwarunkowo i bezzwłocznie - zgodnie z załączonym wzorem zabezpieczenia należytego wykonania umowy/ z tytułu rękojmi za wady - zał. nr 2 do wzoru umowy.
- 18.6.1. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone Wykonawcy w terminie: 30 dni od daty obustronnie podpisanego protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy (70 % wartości zabezpieczenia): nie później niż w 15-stym dniu po upływie okresu rękojmi za wady (30 % wartości zabezpieczenia).
- 18.8 Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
- 18.9 Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji na wykonane robót na okres minimum 1 roku, licząc od daty odbioru końcowego przedmiotu zamówienia.
- 18.10 Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady przedmiotu zamówienia stwierdzone w okresie 24 miesięcy począwszy od daty odbioru końcowego przedmiotu zamówienia.

## 19. Wadium

Wykonawca przystępujący do przetargu jest obowiązany, przed upływem terminu składania ofert, wnieść wadium na cały okres związania z ofertą, w wysokości: **25.000 zł (słownie: dwadzieścia pięć tysięcy zł )** Wadium musi być wniesione przed upływem terminu składania ofert w jednej lub kilku z następujących form, w zależności od wyboru Wykonawcy:

- 19.1.1. Pieniądzu, przelewem na rachunek bankowy nr **56 1030 1508 0000 0005 5109 6025**; Kserokopię dowodu wpłaty należy dołączyć do oferty. Za wadium skutecznie wniesione w pieniądzu Zamawiający uznaje wadium, które w terminie składania ofert znajdzie się na koncie Zamawiającego;
- 19.1.2. Poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że poręczenie kasy musi być zawsze poręczeniem pieniężnym;
- 19.1.3. Gwarancjach bankowych;
- 19.1.4. Gwarancjach ubezpieczeniowych;
- 19.1.5. Poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 roku O Utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (tj. Dz. U. 2014 poz. 1804 z późn. zm.).
- 19.1.6. Wadia wniesione w formie gwarancji lub poręczeń powinny w swej treści mieć wymienionych wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o wykonanie i realizację zamówienia publicznego tj. członków konsorcjum/spółki cywilnej.
- 19.1.7. W przypadku wniesienia wadium w formie innej niż pieniężna powyższy dokument w oryginale należy złożyć w siedzibie Zamawiającego, pokój nr 9- księgowość, gdzie zostanie wydane stosowne zaświadczenie o złożeniu wadium, które należy dołączyć do oferty.

- 19.2. Wadium musi obejmować cały okres związania ofertą.
- 19.3. Wadium wniesione w pieniądzu Zamawiający przechowuje na rachunku bankowym.
- 19.4. Wadium wnoszone w formach innych niż w pieniądzu, musi być złożone w oryginale i musi obejmować cały okres związania ofertą. Wykonawca, który nie wniesie wadium w wysokości określonej w pkt 19.1., w formie lub formach oraz w terminie, o których mowa w pkt 19.3. zostanie wykluczony z postępowania.
- 19.5. Zamawiający zwraca wadium wszystkim Wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza (z zastrzeżeniem art. 46 ust. 4a ustawy PZP).
  - 19.5.1. Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli jego wniesienia żądano.
  - 19.5.2. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium na wniosek Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem.
- 19.6. Jeżeli wadium wniesiono w pieniądzu Zamawiający zwraca je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniężny na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.
- 19.7. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 i 3a ustawy PZP, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy PZP, oświadczenia, o którym mowa w art. 25a ust. 1, pełnomocnictw lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez Wykonawcę jako najkorzystniejszej.
- 19.8. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza utraci wadium wraz z odsetkami na rzecz Zamawiającego w przypadku, gdy:
  - 19.8.1. Odmówi podpisania umowy w sprawie niniejszego zamówienia na warunkach określonych w ofercie;
  - 19.8.2. Nie wniesie wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
  - 19.8.3. Zawarcie umowy w sprawie niniejszego zamówienia stanie się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

## **20. Pouczenie o środkach ochrony prawnej**

- 20.1. Środki ochrony prawnej określone są w dziale VI Ustawy PZP przysługują Wykonawcy, a także innemu podmiotowi,
- 20.2. Środki jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy PZP. ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt 5. ustawy PZP.
- 20.3. Odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności określenia warunków udziału w postępowaniu, wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia, odrzucenia oferty odwołującego, opisu przedmiotu zamówienia oraz wyboru najkorzystniejszej oferty.
- 20.4. Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności Zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, zawierać zwięzłe przedstawienia zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.
- 20.5. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej lub w postaci elektronicznej, podpisane bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu lub równoważnego środka, spełniającego wymagania tego rodzaju podpisu.
- 20.6. Odwołujący przesyła kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, iż

Zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przesłanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

- 20.7. Wykonawca może w terminie przewidzianym do wniesienia odwołania poinformować Zamawiającego o niezgodnej z przepisami ustawy czynności podjętej przez niego lub zaniechaniu czynności, do której jest on zobowiązany na podstawie ustawy, na które nie przysługuje odwołanie na podstawie art. 180 ust. 2.
- 20.8. W przypadku uznania zasadności przekazanej informacji Zamawiający powtarza czynność lub dokonuje czynności zaniechanej, informując o tym Wykonawców w sposób przewidziany w ustawie dla tej czynności.
- 20.9. Na czynności, o których mowa w pkt 20.8 nie przysługuje odwołanie, z zastrzeżeniem art. 180 ust. 2. ustawy PZP.
- 20.10. Odwołanie wnosi się w terminie 5 dni od dnia przesłania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli zostały one przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo w terminie 10 dni - jeżeli zostały przesłane w inny sposób. Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, a także wobec postanowień SIWZ wnosi się w terminie 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub SIWZ na stronie internetowej.
- 20.11. Odwołanie wobec czynności innych niż określone w pkt 20.10 i 20.11 wnosi się w terminie 5 dni od dnia, którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.
- 20.12. W przypadku wniesienia odwołania wobec treści ogłoszenia o zamówieniu lub postanowień Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia Zamawiający może przedłużyć termin składania ofert.
- 20.13. W przypadku wniesienia odwołania po upływie terminu składania ofert bieg terminu związania ofertą ulega zawieszeniu do czasu ogłoszenia przez izbę orzeczenia.
- 20.14. Na orzeczenie Izby Stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.

## **21. Ochrona danych osobowych, inne informacje**

- 21.1. Podane w dokumentacji postępowania o udzielenie zamówienia publicznego dane osobowe będą przetwarzane zgodnie z Ustawą z dnia 29.08.1997 r. O Ochronie Danych Osobowych (t.j. Dz. U. 2016 poz. 922) przez Centrum Wspierania Rodzin „Rodzinna Warszawa” z siedzibą przy ul. Starej 4, 00-231 w Warszawie, w celach statutowych CWR RW i realizacji postępowań o udzielenie zamówienia publicznego. Każda osoba ma prawo dostępu do treści swoich danych oraz możliwość ich poprawiania. Podanie danych jest dobrowolne, lecz niezbędne do realizacji celów statutowych oraz realizacji postępowań o udzielenie zamówienia publicznego.
- 21.2. Jeżeli koniec terminu do wykonania czynności przez Wykonawcę przypada na sobotę lub dzień ustawowo wolny od pracy, termin upływa dnia następnego po dniu lub dniach wolnych od pracy.
- 21.3. Zgodnie z art. 105 Ustawy z dnia 2 lipca 2004 r. O Swobodzie Działalności Gospodarczej (Dz.U. z 2016 r., poz. 1829, z późn. zm.) za małego przedsiębiorcę uważa się przedsiębiorcę, który w co najmniej jednym z dwóch ostatnich lat obrotowych:
  - 21.3.1. Zatrudniał średniorocznie mniej niż 50 pracowników oraz
  - 21.3.2. Osiągnął roczny obrót netto ze sprzedaży towarów i usług oraz operacji finansowych, nie przekroczył równowartości w złotych 10 milionów euro, lub sumy aktywów jego bilansu sporządzonego na koniec jednego z tych lat nie przekroczył równowartości tej kwoty.
- 21.4. Zgodnie z art. 106 Ustawy z dnia 2 lipca 2004 r. O Swobodzie Działalności Gospodarczej (Dz.U. z 2016 r., poz. 1829, z późn. zm.) za średniego przedsiębiorcę uważa się przedsiębiorcę, który w co najmniej jednym z dwóch ostatnich lat obrotowych:
  - 21.4.1. Zatrudniał średniorocznie mniej niż 250 pracowników oraz
  - 21.4.2. Osiągnął roczny obrót netto ze sprzedaży towarów, wyrobów i usług oraz operacji finansowych nieprzekraczający równowartości w złotych 50 milionów euro, lub sumy aktywów jego bilansu

sporządzonego na koniec jednego z tych lat nie przekroczyły równowartości w złotych 43 milionów euro.

- 21.5. Wyrażone w euro wielkości, o których mowa w pkt 21.3-21.4.2, przelicza się na złote według średniego kursu ogłaszanego przez Narodowy Bank Polski w ostatnim dniu roku obrotowego wybranego do określenia statusu przedsiębiorcy.
- 21.6. Średnioroczne zatrudnienie określa się w przeliczeniu na pełne etaty.
- 21.7. Przy obliczaniu średniorocznego zatrudnienia nie uwzględnia się pracowników przebywających na urloпах macierzyńskich, urloпах na warunkach urloпу macierzyńskiego, urloпах ojcowskich, urloпах rodzicielskich i urloпах wychowawczych, a także zatrudnionych w celu przygotowania zawodowego.
- 21.8. W przypadku przedsiębiorcy działającego krócej niż rok, jego przewidywany obrót netto ze sprzedaży towarów, wyrobów i usług oraz operacji finansowych, a także średnioroczne zatrudnienie oszacowuje się na podstawie danych za ostatni okres, udokumentowany przez przedsiębiorcę.

## **Rozdział 2 ZAŁĄCZNIKI - WZORY**



## Wykonawca:

(pełna nazwa firmy, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEIDG)

e-mail: .....

## Doświadczenie wykonawcy

LP.	Opis wykonanych usług (opis usług stosownie do wymaganego w pkt 7.2.2.1) SIWZ warunku udziału w postępowaniu)	Wartość brutto wykonanego zamówienia w zł	Podmiot na rzecz którego wykonano usługi (nazwa i adres)	Data wykonania Od m/rrrr do m/rrrr
1.		min. 2.500.000,00 zł		
2.		min. 2.500.000,00 zł		

Do wykazu należy załączyć dowody potwierdzające, że powyższe usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy; w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

.....  
(miejsce, data)

.....  
(podpis osoby/-ób uprawnionej/-ych do reprezentowania wykonawcy

Wykonawca:

(pełna nazwa firmy, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEIDG)

e-mail:.....

## Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia

Wykonawca musi wykazać, że dysponuje lub będzie dysponował osobami posiadającymi kwalifikacje zawodowe i doświadczenie odpowiednie w pkt. 7.2.2.2.) SIWZ

Lp.	Osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia	Pełniona funkcja	Podstawa dysponowania daną osobą	DOŚWIADCZENIE (zgodne z pkt. 7.2.2.2.) SIWZ)		
				Przedmiot oraz nazwa zamówienia	Termin realizacji	Wartość budowy systemu brutto
1	..... (Imię i nazwisko)	Kierownik Budowy				..... min. 4.000.000 zł
2	..... (Imię i nazwisko)	Kierownik Robót Elektrycznych				..... min. 4.000.000 zł
3	..... (Imię i nazwisko)	Kierownik Robót Sanitarnych				..... min. 4.000.000 zł
4	..... (Imię i nazwisko)	Geodeta				..... min. 400m <sup>2</sup>

.....  
(data, pieczęć i podpis Wykonawcy lub Pełnomocnika)



**OŚWIADCZENIE  
O PRZYNALEŻNOŚCI LUB BRAKU PRZYNALEŻNOŚCI DO TEJ SAMEJ GRUPY KAPITAŁOWEJ**

Ja niżej podpisany \_\_\_\_\_

(imię i nazwisko składającego oświadczenie)

będąc upoważnionym do reprezentowania Wykonawcy:

\_\_\_\_\_  
(nazwa Wykonawcy)

\_\_\_\_\_  
(adres siedziby Wykonawcy)

biorącego udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn.

**„Rozbudowa i przebudowa budynku Ogniska „Starówka” przy ulicy Starej 4”na działce nr 20/2, obręb 50206”**  
niniejszym oświadczam, iż:

- Wykonawca **nie przynależy** do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu Ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. O Ochronie Konkurencji i Konsumentów (t.j. Dz. U. 2017 poz. 229), z Wykonawcami, którzy złożyli oferty w przedmiotowym postępowaniu o udzielenie zamówienia\*.
- Wykonawca przynależy do tej samej grupy kapitałowej łącznie z \_\_\_\_\_ **Wykonawcami, którzy złożyli odrębne oferty w przedmiotowym postępowaniu o udzielenie zamówienia\*\***.

Lp.	Nazwa podmiotu	Siedziba

.....  
(miejsce, data)

.....  
(podpis osoby/-ob uprawnionej/-ych  
do reprezentowania wykonawcy)

\* Niepotrzebne skreślić.

\*\* Wraz ze złożeniem oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej z Wykonawcami, którzy złożyli odrębne oferty, Wykonawca może przedstawić dowody wykazujące, że istniejące powiązania z ww. Wykonawcami nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w przedmiotowym postępowaniu o udzielenie zamówienia.

Wykonawca:

.....  
(pełna nazwa firmy, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEIDG)

e-mail:.....

....., dnia .....

**FORMULARZ OFERTOWY**

Nawiązując do ogłoszenia o zamówieniu w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego pn.:  
**„Rozbudowa i przebudowa budynku Ogniska „Starówka” przy ulicy Starej 4” na działce nr 20/2, obręb 50206”**

Ja/My, niżej podpisani, działając imieniu i na rzecz:

.....

(Zarejestrowana nazwa Wykonawcy/ pełnomocnika wykonawców występujących wspólnie<sup>1</sup>)

Nr telefonu ..... e-mail: ..... nr faksu: .....

1. **SKŁADAMY OFERTĘ** na wykonanie przedmiotu zamówienia w zakresie określonym w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

2. **OŚWIADCZAMY**, że zapoznaliśmy się ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia wraz z załącznikami i uznajemy się za związanych określonymi w niej postanowieniami i zasadami postępowania oraz nie wnoszę/ nie wnosimy do nich żadnych zastrzeżeń.

3. **OFERUJEMY** wykonanie przedmiotu zamówienia za cenę:

Netto: ..... (słownie: ..... złotych)

Podatek VAT .....%: ..... (słownie: ..... złotych)

Brutto: ..... (słownie: ..... złotych)

W tym:

- i. Etap 1: ..... (słownie: ..... złotych)  
Brutto: .....
- ii. Etap 2: ..... (słownie: ..... złotych)  
Brutto: .....
- iii. Etap 3: ..... (słownie: ..... złotych)  
Brutto: .....
- iv. Etap 4: ..... (słownie: ..... złotych)  
Brutto: .....
- v. Etap 5: ..... (słownie: ..... złotych)  
Brutto: .....
- vi. Etap 6: ..... (słownie: ..... złotych)  
Brutto: .....

W cenie zawarto wszystkie koszty związane z pełnym i prawidłowym wykonaniem Przedmiotu Zamówienia.

4. **ZOBOWIĄZUJEMY SIĘ** do wykonania przedmiotu zamówienia w terminie określonym w pkt. 16.2.3. Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

5. **STOSOWNIE do art. 91 ust. 3a Ustawy PZP, oświadczamy, że wybór naszej oferty:**

<input type="checkbox"/> nie będzie * prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011 r. Nr 177, poz. 1054, z późn. zm.)
<input type="checkbox"/> będzie * prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011 r. Nr 177, poz. 1054, z późn. zm.),
jednocześnie wskazujemy:
nazwy (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania
.....
.....
wraz z określeniem ich wartości bez kwoty podatku.....

\* Należy zaznaczyć powyżej w pkt 4. właściwe pole i ewentualnie wskazać wymagane informacje (należy zapoznać się z w/w ustawą o podatku od towarów i usług, a w szczególności z załącznikiem nr 11 do ustawy; obowiązku podatkowego po stronie Zamawiającego nie będzie w przypadku, gdy obowiązek rozliczenia podatku VAT będzie po stronie Wykonawcy).

**6. DEKLARUJEMY w ofercie w zakresie kryterium „Okresu serwisu gwarancyjnego”<sup>2</sup>:**

Lp.	Okres	Wybór Wykonawcy
1	12 miesięcy	
2	18 miesięcy	
3	24 miesięcy	

**7. DEKLARUJEMY w ofercie w zakresie kryterium „Termin wykonania robót”:**

Lp.	Termin do	Wybór Wykonawcy
1	30 listopada 2018r	
2	31 grudnia 2018r	
3	31 stycznia 2018r	

**Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która nie podlega odrzuceniu oraz uzyska najwyższą łączną ilość punktów.**

**8. ZOBOWIĄZUJEMY SIĘ do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, Opisem Przedmiotu Zamówienia i wzorem umowy.**

**9. AKCEPTUJEMY warunki płatności określone przez Zamawiającego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.**

**10. ZASTRZEGAMY, że informacje i dokumenty zawarte w Ofercie na stronach od nr ..... do nr ..... stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i zastrzegamy, że nie mogą być one udostępniane. Informacje i dokumenty zawarte na pozostałych stronach Oferty są jawne.**

<sup>2</sup>W przypadku, gdy oferta zostanie opatrzona okresem serwisu gwarancyjnego krótszym niż 6 miesięcy lub nie wskaże żadnego okresu serwisu gwarancyjnego, Wykonawca otrzyma 0 pkt w niniejszym kryterium.

W przypadku gdy oferta zostanie opatrzona okresem serwisu gwarancyjnego dłuższym niż 12 miesięcy, Wykonawca otrzyma najwyższą liczbę punktów przewidzianą w kryterium okresu serwisu gwarancyjnego. Zamawiający zastrzega, że w umowie zostanie przyjęty taki okres serwisu gwarancyjnego, jaki zostanie wskazany w ofercie Wykonawcy.

**11. UWAZAMY SIĘ** za związanych niniejszą ofertą przez czas wskazany w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, tj. przez okres 60 dni od upływu terminu składania ofert.

**12. OŚWIADCZAMY, że** zamówienie wykonamy sami\* / część zamówienia zlecimy podwykonawcom \*. Podwykonawcom zamierzamy powierzyć określoną część (zakres) prac, tj.:

Firma (nazwa) Podwykonawcy	Zakres prac wykonywanych przez Podwykonawcę

**13. DEKLARUJEMY** wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 10 % ceny brutto określonej w pkt 3 oferty, w przypadku otrzymania od Zamawiającego informacji o wyborze złożonej oferty jako oferty najkorzystniejszej (przed podpisaniem umowy).

**14. OŚWIADCZAMY, że** zapoznaliśmy się z postanowieniami umowy, określonymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i zobowiązujemy się, w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia umowy zgodnej z niniejszą ofertą, na warunkach określonych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

**15. Oświadczamy, że jesteśmy matym/średnim przedsiębiorcą/nie dotyczy\* (\*niepotrzebne skreślić).**

**16. WSZELKĄ KORESPONDENCJĘ** w sprawie niniejszego postępowania należy kierować na poniższy adres:

nr faks \_\_\_\_\_  
nr tel. \_\_\_\_\_  
e-mail \_\_\_\_\_

**17. OFERTĘ** niniejszą składamy na \_\_\_\_\_ stronach

**18. Załącznikami** do niniejszego formularza, stanowiącymi integralną część oferty, są:

- 1) .....
- 2) .....

Wykonawca:

.....  
*(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEIDG)*

e-mail:.....

....., dnia .....

**O Ś W I A D C Z E N I E**  
**WYKONAWCY DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA**

Ja, niżej podpisany,

(imię i nazwisko)

Uprawniony do reprezentowania Wykonawcy:

(adres siedziby Wykonawcy)

biorącego udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn.

**„Rozbudowa i przebudowa budynku Ogniska „Starówka” przy ulicy Starej 4” na działce nr 20/2, obręb 50206”**

**niniejszym oświadczam, iż:**

1. Wykonawca nie podlega wykluczeniu z niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust. 1 Ustawy PZP oraz art. 24 ust. 5 pkt. 1, 2, 4-8 Ustawy PZP.\*
2. Wobec Wykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. .... Ustawy PZP (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 lub art. 24 ust. 5 Ustawy PZP). Jednocześnie

3. oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 Ustawy PZP podjąłem następujące środki naprawcze:
- .....
4. Następujący/e podmiot/y, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.:  
..... (podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od pomiotu: NIP/PESEL, KRS/CEIDG) nie podlega/ją wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.\*)
5. W stosunku do następującego/ych podmiotu/tów, będącego/ych podwykonawcą/ami:  
..... (podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od pomiotu: NIP/PESEL, KRS/CEIDG) nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.

Jednocześnie oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższym oświadczeniu są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

.....  
(miejsce, data)

.....  
(podpis osoby/-ów uprawnionej/-ych do reprezentowania wykonawcy)

*\* Niepotrzebne skreślić.*

Wykonawca:

.....  
(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEIDG)

e-mail:.....

....., dnia .....

**O Ś W I A D C Z E N I E**  
**WYKONAWCY DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

Ja, niżej podpisany,

.....  
(Imię i nazwisko)

.....  
Uprawniony do reprezentowania Wykonawcy:

.....  
(adres siedziby Wykonawcy)

biorącego udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn.

**„Rozbudowa i przebudowa budynku Ogniska „Starówka” przy ulicy Starej 4” na działce nr 20/2, obręb 50206”**  
niniejszym oświadczam, iż:

1. Spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w Tomie I SIWZ - Instrukcji dla Wykonawców.\*

2. W celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, określonych przez Zamawiającego w Tomie I SIWZ – Instrukcji dla Wykonawców, polegam na zasobach ..... następujących ..... podmiotu/ów:....., w następującym zakresie: .....



.....  
..... \*

Jednocześnie oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższym oświadczeniu są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością  
konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

.....  
(miejsce, data)

.....  
(podpis osoby/-ób uprawnionej/-ych  
do reprezentowania wykonawcy)

Wykonawca:

.....  
.....  
*(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEIDG)*

*email:*.....

....., dnia .....

**O Ś W I A D C Z E N I E  
O BRAKU ZALEGŁOŚCI PODATKOWYCH**

Ja, niżej podpisany,

.....  
*(imię i nazwisko)*

*Uprawniony do reprezentowania Wykonawcy:*

.....  
*(adres siedziby Wykonawcy)*

biorącego udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn.

**„Rozbudowa i przebudowa budynku Ogniska „Starówka” przy ulicy Starej 4” na działce nr 20/2, obręb 50206”**

**niniejszym oświadczam, iż:**

Wykonawca nie posiada zaległości z tytułu opłacania podatków i opłat lokalnych zgodnie z zapisami o których mowa w ustawie z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. 2016r. poz. 716 z późn. zm.

Jednocześnie oświadczam, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia

.....  
.....  
*(data i miejsce)*

.....  
.....  
*(podpis osoby upoważnionej)*

Wykonawca:

.....

.....  
(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

email:.....

....., dnia .....

## Wstępny harmonogram rzeczowo – finansowy

Nr etapu	Zakres robót	Termin realizacji etapu	Kwota wynagrodzenia	uwagi
I				
II				
III				
IV				
V				
VI				

.....  
(miejsce i data).....  
(podpis osoby upoważnionej)



### **Rozdział 3 OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

*(załączniki znajdują się w oddzielnym pliku)*



## Opis Przedmiotu Zamówienia

### 1. Przedmiotem zamówienia jest:

**„Rozbudowa i przebudowa budynku Ogniska „Starówka” przy ulicy Starej 4” na działce nr 20/2, obręb 50206”**

### Oznaczenie przedmiotu zamówienia według Wspólnego:

- 45000000-7 - Roboty budowlane;
- 45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych, roboty ziemne;
- 45431100-8 - Kładzenie terakoty;
- 45421152-4 - Instalowanie ścianek działowych;
- 45410000-4 - Tynkowanie;
- 45312000-9 - Kładzenie glazury;
- 45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej;
- 45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe;
- 45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne;
- 45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania;
- 45332200-5 - Roboty instalacyjne hydrauliczne;
- 45332300-6 - Roboty instalacyjne kanalizacyjne;
- 45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych;
- 45311100-1 - Roboty w zakresie okablowania elektrycznego;
- 45317300-5 - Instalowanie elektrycznych urządzeń rozdzielczych;
- 45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach;
- 45320000-6 - Roboty izolacyjne;
- 45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno - kanalizacyjne i sanitarne;
- 45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

### 2. Przedmiot zamówienia, będzie realizowany w zakresie:

Przedmiotem planowanej inwestycji jest rozbudowa budynku siedziby Ogniska "Starówka" Centrum Wspierania Rodzin "Rodzinna Warszawa", polegająca na:

1. dobudowie zewnętrznego szybu windowego, wynikającej z konieczności dostosowania budynku do warunków dostępności dla osób niepełnosprawnych ,
2. włączeniu powierzchni istniejących loggii do powierzchni pomieszczeń poprzez dobudowanie ścian i przeskleń loggii oraz wyburzenie ścian zewnętrznych oddzielających loggie od pomieszczeń ,
3. dobudowanie sali wielofunkcyjnej (rozbudowa o ok. 53 m<sup>2</sup>, docelowo sala będzie miała powierzchnię ok 100 m<sup>2</sup>,
4. dobudowanie tarasów zewnętrznych,
5. przeszkleniu istniejących łączników pomiędzy skrzydłami budynku,
6. zwiększenie wysokości budynku o 0,5m wynikające ze zmiany geometrii dachu (podniesieni poziomu kalenic o 0,5m związane z dociepleniem dachu i wprowadzeniem wentylacji warstwy termoizolacyjnej).

Powierzchnia zabudowy po realizacji inwestycji - 780m<sup>2</sup>

**Uwaga:** Jeżeli w niniejszym SIWZ lub którymkolwiek załączniku pojawi się zapis informujący o konieczności umeblowania pomieszczeń i położenia wykładzin podłogowych, informujemy iż nie jest to przedmiotem zamówienia objętego niniejszym przetargiem. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie robót budowlanych w łazienkach i kuchni tj., pomalowanie ścian oraz wykonanie podłóg zgodnie z zamieszczonym projektem. (świadome powtórzenie ze względu na istotę zamówienia)

Roboty budowlane będą wykonywane według przedstawionego przez Wykonawcę i zaakceptowanego przez Zamawiającego harmonogramu rzeczowo – finansowego. Zamawiający przewiduje nie więcej niż 6 etapów prowadzenia robót budowlanych, przy czym czasochłonność każdego z etapów nie powinna być krótsza niż 3 tygodnie. Na chwilę obecną Zamawiający przewiduje trzy etapy realizacji przedmiotu umowy tj.:

- **Etap I** – roboty rozbiórkowe prowadzące do stworzenia możliwości rozbudowy budynku oraz zagospodarowanie powstałych w ten sposób odpadów tj. gruzów budowlanych, mebli oraz zbędnej stolarki drzwiowej oraz okiennej.
- **Etap II** - roboty budowlane - wykonanie robót budowlanych konstrukcyjnych: fundamentowych, ścian nośnych i działowych, pokrycia dachowego oraz zamknięcie nowo wybudowanej części budynku. Montaż orygowania budynku. Doprowadzenie przedmiotu zamówienia do stanu surowego zamkniętego.
- **Etap III** - roboty wykończeniowe tj. elektryfikacja budynku, montaż systemu ogrzewania i wentylacji, otyłkowanie i pomalowanie ścian, wykonanie nawierzchni podłogowej, roboty sanitarne zewnętrzne i wewnętrzne.

### **3. Klauzule społeczne:**

1. Zamawiający żąda od wykonawcy zatrudnienie przy wykonywaniu przedmiotu zamówienia, w pełnym wymiarze czasu pracy, co najmniej dwóch osób, o których mowa w art.29 ust. 4 pkt 1 ustawy, tj.: Bezrobotnych w rozumieniu ustawy z dnia 20 kwietnia 2004 r. o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy.
2. Zatrudnienie ww. osoby musi nastąpić w ciągu 10 dni roboczych, licząc od dnia zawarcia umowy i trwać do końca upływu terminu realizacji zamówienia. W przypadku rozwiązania stosunku pracy przez daną osobę lub przez pracodawcę przed zakończeniem tego okresu, wykonawca jest zobowiązany do zatrudnienia na to miejsce innej osoby, spełniającej ww. warunki, tak aby wymagania określone w klauzuli społecznej były spełnione przez okres realizacji zamówienia.
3. Wykonawca musi przedstawić Zamawiającemu dokument/dokumenty potwierdzające zatrudnienie osoby, o której mowa w pkt 4.4 Zamawiający ma prawo w każdym okresie realizacji zamówienia zwrócić się do wykonawcy o przedstawienie dokumentu/dokumentów potwierdzających zatrudnienie ww. osoby. Wykonawca ma obowiązek na wezwanie Zamawiającego niezwłocznie przedstawić żądany dokument/dokumenty.
4. W przypadku niezatrudnienia przy realizacji zamówienia wymaganej przez Zamawiającego osoby lub braku dokumentu/dokumentów potwierdzającego/ potwierdzających jej zatrudnienie, wykonawcy zostanie zaliczona kara umowna określona w § 12 pkt 9 umowy.

### **4. Załączniki:**

1. Załącznik nr 1 „Projekt budowlany”
2. Załącznik nr 2 „Kosztorys inwestorski”
3. Załącznik nr 3 „Specyfikacje techniczne”

